

ZARZĄDZENIE Nr 234.2020

BURMISTRZA MIASTA SOCHACZEW

z dnia 8 grudnia 2020 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do wynajęcia w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowych najemców

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz.U.2020.713 z późn. zm.¹), art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz.U.2020.1990) oraz Uchwały Nr XVIII/196/20 Rady Miejskiej w Sochaczewie z dnia 30 listopada 2020 r. w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umów najmu w trybie bezprzetargowym na okres 10 lat, zarządzam, co następuje:

§ 1. Podaję do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do wynajęcia w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowych najemców:

Lp.	Opis przedmiotu najmu	Nr ewidencyjny nieruchomości Nr KW przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Położenie	Stawka czynszu zł /m ² miesięcznie	Czas trwania umowy
1.	Lokal użytkowy 204,73 m ²	1821/6 o pow. 1736 m ² PL10/00030746/4 Brak planu - w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego: wielofunkcyjna zabudowa usługowa	ul. gen. Jarosława Dąbrowskiego 1 Sochaczew	4,75 zł netto + 23 % VAT = 5,84 zł	10 lat
2.	Lokal użytkowy 213,22 m ²	1821/6 o pow. 1736 m ²	ul. gen. Jarosława Dąbrowskiego 1 Sochaczew	4,75 zł netto + 23 % VAT = 5,84 zł	10 lat
3.	Lokal użytkowy 162,33 m ²	1821/6 o pow. 1736 m ²	ul. gen. Jarosława Dąbrowskiego Sochaczew	4,75 zł netto + 23 % VAT = 5,84 zł	10 lat
4.	57,50 m ² (udział w kotłowni po 19,17 m ²)	1821/6 o pow. 1736 m ²	ul. gen. Jarosława Dąbrowskiego 1 Sochaczew	4,75 zł netto + 23 % VAT = 5,84 zł	10 lat
5.	Budynek użytkowy 663,28 m ²	976/8 o pow. 1141 m ² KW PL10/00022332/0 976/34 o pow. 448 m ² KW 10/00018003/4 Plan – tereny zabudowy produkcyjnej lub usługowej (w tym składowej)	ul. Chodakowska 8 Sochaczew	4,75 zł netto + 23 % VAT = 5,84 zł	10 lat

¹ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz.U. z 2020 r. poz. 1378.

§ 2. Wynajęcie nieruchomości na rzecz najemców nastąpi po upływie 21 dni, podczas których niniejsze Zarządzenie będzie wywieszane na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Sochaczewie.

§ 3. Wykonanie Zarządzenia powierza się Dyrektorowi Zakładu Gospodarki Komunalnej w Sochaczewie.

Wykaz wywieszono od dnia 10.12.....2020r. do dnia 2020r.


BURMISTRZ
Piotr Osiecki